



poř. č. 1327 A) / D1

Investor: Město Kroměříž Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž		IČ 00287351
Objednatel: Sociální služby města Kroměříže, příspěvková organizace Riegrovo nám. 159, 767 01 Kroměříž		IČ: 71193430
Vypracovala: Ing. Helena Paličková, Boční 3332/17, 767 01 Kroměříž		
Stavba: <b>Domov pro seniory U Kašny</b> <b>Požárně bezpečnostní úpravy</b> <b>Riegrovo nám. 158, 159, 160, 161, Kroměříž</b> parc. č. st. 153, st.152, st.150, st. 149, k. ú. Kroměříž		Zakázka: 036/2024 / D1/2025  Datum: 02 / 2025  Stupeň: <b>DPS</b>
<b>D.1.2 Požárně bezpečnostní řešení</b> <b>Dodatek D1 - změna stavby před dokončením</b>		Počet stran: 8 Počet příloh: 16

Stavba: **Domov pro seniory U Kašny**  
**Požárně bezpečnostní úpravy**  
**Dodatek D1 - změna stavby před dokončením**

Místo stavby: Riegrovo nám. 158, 159, 160, 161, Kroměříž  
parc.č. st.153, st.152, st.150, st.149, k. ú. Kroměříž,  
Zlínský kraj

Investor: Město Kroměříž IČ: 00287351  
Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž

Objednatel: Sociální služby města Kroměříže, příspěvková organizace  
Riegrovo nám. 159, 767 01 Kroměříž IČ: 71193430

Projektant: Ing. Jakub Burý IČ: 74298445  
Tovačovského 2784/24, 767 01 Kroměříž

Vypracovala: Ing. Helena Paličková IČ: 11498111  
Boční 3332/17, 767 01 Kroměříž  
č. aut. ČKAIT 1300214

Datum: únor 2025

## **DODATEK D1**

### **požárně bezpečnostního řešení**

#### **Technická zpráva**

#### **1. Zdůvodnění zpracování dodatku D1:**

Dodatek D1 PBŘ je zpracován z důvodů provedených dílčích změn stavby proti projektu pro stavební povolení. Dodatek je zpracován pro prováděcí dokumentaci stavby a současně pro účely projednání změny stavby před dokončením.

Podkladem pro zpracování dodatku D1 je

- Projektová prováděcí dokumentace a současně dokumentace na změnu stavby před dokončením (02/2025 - autorizoval Ing. Burý)
- Původní PBŘ pro stavební povolení akce "Domov pro seniory U Kašny - požárně bezpečnostní úpravy" (06/2024, úprava 01/2025, autorizovala Ing. Helena Paličková)

V rámci dodatku D1 jsou řešeny následující dílčí změny proti projektové dokumentaci pro stavební povolení:

- Vstupní dveře do objektu nebudou blokovány, pouze osazeny panikovou klikou (místnosti A101, B112, C101, C132, D113, D208, A201) a únikovým termínálem
- Blokovány zůstávají pouze dveře na únikové schodiště v objektu C (místnosti C238, C338, C429)
- Samozavírače s funkcí volného chodu budou doplněny na dveře mezi A102-B107, B113-C111, C111-C102.
- V místnostech D115 a A102 (CHÚC) jsou doplněny podstropní boxy pro stávající pomocné rozvaděče SLP ve stejném provedení jako nika pro ústřednu EPS.
- V místnosti D109 bude umístěn náhradní zdroj pro požárně bezpečnostní prvky (stávající větrání chráněných únikových cest všech objektů) - 230V/1kW, 60minut, UPFD vč. distribučního a řídicího rozvaděče a kompletních nových funkčních tras zajišťujících napájení ze dvou nezávislých zdrojů. Původní lokální trasy včetně náhradních zdrojů jsou opuštěny, jelikož nesplňují požadavky na funkční trasy. Jedná se i o jednodušší řešení z pohledu doplnění prvků Central a Total Stop.
- Do místnosti D109 je vyměněna stávající větrací mřížka za zpěňovací 200/200mm EI 30-C/DP1 (výrobek 6/Z)

Mimo tuto úpravy nejsou v rámci zpracování dodatku D1, řešeny jiné změny.

Původní zpráva PBR (06/2024, úprava 01/2025) bude upravena v dotčených oddílech následovně:

## **2. 2. Stavebně technické řešení:** V odstavci "Prováděné úpravy" bude na konci doplněn následující text:

### **U objektů A+B a D:**

V místnostech D115 a A102 (CHÚC) jsou doplněny podstropní boxy pro stávající pomocné rozvaděče SLP v následujícím provedení: boxy budou provedeny jako předsazená stěna ze sádkartonu s oboustrannou požární odolností EI 45 DP1 (např. typová předsazená stěna RIGIPS 3.80.51a (OK 12) s jednostranným opláštěním deskami 2x RF 12,5 mm na ocelové konstrukci R-CW. V boxu budou osazeny požární ocelová dvířka s požární odolností EI 30 DP1.

### **U objektu C:**

Dveře na únikové schodiště v objektu C (místnosti C238, C338, C429) budou opatřeny panikovým kováním s panikovou klikou, blokovacím prvkem, únikovým terminálem, klíčovým spínačem a budou napojeny na EPS.

### **U objektu D:**

Do m.č. 109 (sam. požární úsek **D.PÚ 15 - III.**, bude umístěn náhradní zdroj pro požárně bezpečnostní zařízení - stávající větrání chráněných únikových cest všech objektů (230 V/1kW, 60minut, UPFD) vč. distribučního a řídicího rozvaděče a kompletních nových funkčních tras zajišťujících napájení ze dvou nezávislých zdrojů. Původní lokální trasy včetně dílčích náhradních zdrojů jsou opuštěny.

### 3. 2. Rozdělení na požární úseky, stupeň požární bezpečnosti:

V textu "Budova D" bude upraven popis požárního úseku D.PÚ 15 následovně.

**D.PÚ 15:** strojovna výtahu, UPS VZT CHÚC (m.č. D109)

### 3. 4. Stavební konstrukce: V oddíle budou provedeny následující úpravy:

**A)** V odstavcích pro "Budova A + B" a "Budova C" bude doplněn následující text:

#### Konstrukce podstropních boxů pro rozvaděče SPL:

	III. stupeň, nadzemní podlaží
	požadavek / skutečnost
1. Opláštění boxů jako požární stěny a požární stropy:	EI 45 DP1 /
Konstrukce ze SDK, oddělující rozvaděče od m.č. D115 a A102 (CHÚC) provedena jako předsazená stěna např. ze systému Rigips: RIGIPS 3.80.51a (SK 12) s jednostranným opláštěním deskami 2x RF 12,5 mm na ocelové konstrukci R-CW, s vloženou izolací, s jednostrannou požární odolností	- EI 60 DP1
Požární odolnost je třeba doložit prohlášením autorizovaného zhotovitele.	
2. Požární uzávěry:	EI 30 DP3 /
Revizní ocelová dvířka boxu jako požární uzávěr kouřotěsný	- EI 30-S200 DP1
Je třeba osadit certifikovaný výrobek včetně zárubně autorizovanou firmou.	
Revizní dvířka není třeba opatřit samozavíračem, budou za provozu uzamčené.	

**B)** V odstavci pro "Budova D" bude doplněn následující text:

U stávajícího požárního úseku D.PÚ 15 - III. bude vyměněna stávající ventilační mřížka za zpěňovací větrací mřížku 200/200 mm s požární odolností **EI 30 C/DP1 - 1 ks.**

Požární odolnost vyhovuje pro III. SPB, nadzemní podlaží. Ventilační mřížka **není zaústěna** do prostoru CHÚC.

Požární odolnost doložit atestem výrobce.

**C)** V odstavci "**Všechny budovy**", v části "Úprava stávajících požárních uzávěrů", bude zrušen soupis jednokřídlových požárních uzávěrů a nahrazen následujícím soupisem:

Jednokřídlové požární uzávěry - na výkresech označené jako úprava **01**

- **PÚ 42** - chodba (m.č. C131)
- **PÚ 14** - chodba (m.č. D105)
- **PÚ 42** - chodba (m.č. C237) - 2 ks
- **PÚ 18** - chodba (m.č. D217)
- **PÚ 42** - chodba (m.č. C337)
- **PÚ 42** - chodba (m.č. C428)

- **AB.PÚ 24** - chodba (m.č. B107 do m.č. A102)
- **B.PÚ 18** - chodba (m.č. B113 do m.č. C111)
- **C.PÚ 42** - chodba (m.č. C111 do m.č. C102) - celkem 10 ks

Jedná se o jednokřídlové pož. dveře doplněné samozavíračem s elektrickou funkcí volného chodu, napojenou na EPS.

**D)** V odstavci "**Všechny budovy**", bude zrušen text "Úprava stávajících dveří únikových východů" a nahrazen následujícím textem

Úprava stávající dveří únikových východů: - pro všechny objekty

Vstupních dveří objektu nebudou blokovány a budou opatřeny panikovým kováním - panikovou klikou.

Označení na výkresech jako úprava **03.1**

- Vstupní dveře do objektů: m.č. A101, B 112, C101, D113, D 208, A 201, C132,

Dveře hlavních vstupních dveří budou dále napojeny na přístupový systém objektu.

Označení na výkresech jako úprava **06**

Jedná se o následující dveře:

- Vstupní dveře do objektů: m.č. A101, B 112, C101, D113

Dveře únikových východů na únikové schodiště budou opatřeny panikovým kováním s panikovou klikou, blokovacím prvkem s možností odblokování ručním tlačítkem, únikovým terminálem, klíčovým spínačem a budou dopojeny na EPS.

Označení na výkresech jako úprava **03.2**

Jedná se o následující dveře:

- Dveře únikových východů do dvora: C 238, D 208, C338, C429

### **3. 5. Únikové cesty:** V oddíle budou provedeny následující úpravy

**A)** V textu "**Budova A + B**" budou v části "Větrání CHÚC" zrušeny texty posledních dvou odstavců a nahrazeny následujícím textem:

Otevírací mechanismy horního otvoru jsou opatřeny samočinným zařízením (nyní na čidlo), které bude nově **přepojeno na EPS**. Dále je zajištěno dálkové ovládání spínacími tlačítky z každého podlaží CHÚC, vždy však z úrovně vstupního podlaží. Po zajištění dálkového ovládání bude splněn požadavek na dálkové a samočinné ovládané ventil. otvoru.

Pro zajištění dodávky el. energie pro ovládací mechanismu ventil. křídla ze dvou nezávislých zdrojů je osazen v m.č. D 109 náhradní zdroj (UPS VZT CHÚC - 230V/1kW, 60minut, UPFD) vč. distribučního a řídicího rozvaděče a kompletní provedení nových funkčních tras zajišťujících napájení ze dvou nezávislých zdrojů. Provedení elektroinstalace pro větrání CHÚC "A" - viz oddíl **3.12.1.**

**B)** V textu "**Budova C**" budou v části "Větrání CHÚC" zrušen text předposledního odstavce a jeho nahrazení následujícím textem:

Zajištění dodávky el. energie pro dálkové ovládací mechanismus ventil. křídla je zajištěno ze dvou nezávislých zdrojů instalací náhradního zdroje (UPS VZT CHÚC - 230V/1kW, 60minut, UPFD) vč. distribučního a řídicího rozvaděče do m.č. D 109 a kompletní provedení nových funkčních tras zajišťujících napájení ze dvou nezávislých zdrojů. Provedení elektroinstalace pro větrání CHÚC "A" - viz oddíl **3.12.1.**

**C)** V textu "**Budova D**" bude zrušen text části "Větrání CHÚC" a jeho nahrazen následujícím textem:

Větrání CHÚC: Větrání CHÚC provedeno a zkolaudováno dle čl. **9.4.2.b) ČSN 73 0802:2000.** Větrání je řešeno jako nucené se zajištěnou 10-ti násobnou výměnou vzduchu v CHÚC. Je umístěn ventilátor v 1. NP a v nejvyšším místě CHÚC je umístěn ventilační otvor. Ovládání je nyní řešeno kouřovými čidly, nově bude přepojeno na EPS. Dále je zajištěno dálkové ovládání z každého podlaží objektu. Náhradní zdroj (UPS VZT CHÚC - 230V/1kW, 60minut, UPFD) je nyní umístěn v m.č. D109, která je řešena jako sam. požární úsek **D.PÚ 15 - III.** Je zde umístěn také distribuční a řídicí rozvaděč a jsou provedeny kompletní nové funkční trasy zajišťujících napájení ze dvou nezávislých zdrojů. Provedení elektroinstalace pro nucené větrání CHÚC "A" - viz oddíl **3.12.1.**

**D)** V textu "**Budovy A+B, C, D**" bude zrušen seznam požárních dveří opatřených samozavíračem s elektrickou funkcí volného chodu s ovládaním prostřednictvím EPS a nahrazen následujícím seznamem:

Dvoukřídlové požární uzávěry: ve výkresech označení **02**

- jídelna (m.č. C110)
- společenské místnosti (m.č. C206)
- jídelna a kuchyně (m.č. A103)

Dvoukřídlové požární uzávěry budou opatřeny koordinátorem ovládání zavírání křídel.

Jednokřídlové požární uzávěry: ve výkresech označení **01**

- chodba (m.č. C131)
- chodba (m.č. D105)
- chodba (m.č. C237) - 2 ks
- chodba (m.č. D217)
- chodba (m.č. C337)
- chodba (m.č. C428)
- chodba (m.č. B107 do m.č. A102)
- chodba (m.č. B113 do m.č. C111)
- chodba (m.č. C111 do m.č. C102)

### 3. 10. Požadavky na technická a technologická zařízení:

V textu "Rozvody elektroinstalace v CHÚC" bude ke třetímu odstavci "Rozvaděče v prostoru CHÚC ...." doplněn následující text:

Stávající dva rozvaděče slaboproudu (m.č. A102 a m.č. D115), které tyto požadavky nesplňují, budou umístěny do podstropních boxů pro rozvaděče SPL, provedených ze sádkartonu s požární odolností **EI 45 DP1**, revizní dvířka s požární odolností - viz oddíl **3.4.** tohoto dodatku D1. Jedná se o stávající rozvaděče, které v CHÚC již byly umístěny, nevztahuje se na ně požadavek čl. 4.4. ČSN 73 0848.

### 3. 12. 1. Požadavky na provedení elektroinstalace pro nucené větrání CHÚC:

Bude zrušen text odstavce "Požadavky budou splněny následovně" a nahrazen následujícím textem:

#### Požadavky budou splněny následovně:

Zásobování el. energií bude ze dvou nezávislých napájecích zdrojů - je splněno instalací druhého nezávislého zdroje - náhradního zdroje, který zajistí dodávku elektřiny pro nucené větrání CHÚC v budově D po dobu min. **30 minut** a ovládání stávající ventil otvorů v budovách A+B a C.

Jako primární zdroj bude sloužit zásobování z veřejné rozvodné sítě. Druhý provozní záložní zdroj - akumulátor je umístěn v m.č. D.109 - sam. požární úsek **D. PÚ 15 - III.** Funkci tohoto provozního záložního zdroje **nesmí zajišťovat** druhá větev z veřejné rozvodné sítě. Bezpečnostní záložní zdroj není uvažován, přepnutí na provozní záložní zdroj je okamžité bez prodlení. Přepnutí musí být automatické při výpadku primárního zdroje napájení. Přepínač, který není umístěný uvnitř zařízení pro které slouží, musí být instalován tak, aby byl funkční při požáru po dobu napájení připojených zařízení.

#### Větrání CHÚC v budově D:

Okamžité spuštění provozního záložního zdroje napájení nuceného větrání CHÚC "A" budovy D zajistí EPS. Doba provozu nuceného větrání CHÚC je min. **30 minut**. Celé zařízení nuceného větrání CHÚC bude spuštěno najednou.

Kabelové trasy pro zařízení nuceného větrání CHÚC musí být provedeny se dle čl. 4.3. ČSN 73 0848:2023 (např. kabely třídy reakce na oheň **B2ca s1,d0**, nebo kabely chráněné ochranou, která musí vykazovat požární odolnost min. EI 30 DP1). Kabelová trasa pro nucené větrání CHÚC (od tlačítek i od kouřových hlásičů) musí splňovat třídu funkční integrity **P 30-R**.

#### Větrání CHÚC v budovách A+B a C:

Větrání CHÚC v budovách A+B a C je řešeno dle čl. 9.4.2.a)2) ventilačními otvory, není zde řešeno VZT potrubí. Samočinné ovládání ventilačních křídel bude zajištěno EPS a dálkové ovládání bude zajištěno z jednotlivých podlaží CHÚC. Zásobování el. energií bude zajištěno ze dvou zdrojů: ze sítě a náhradním zdrojem v m.č. D.109 - viz výše.

Kabelové trasy pro ovládání větrání CHÚC musí být provedeny se dle čl. 4.3. ČSN 73 0848:2023 (např. kabely třídy reakce na oheň **B2ca s1,d0**, nebo kabely chráněné ochranou, která musí vykazovat požární odolnost min. EI 30 DP1).

Ostatní, v dodatku D1 neuvedené oddíly zprávy PBŘ, jsou bez úprav a zůstávají v nezměněné platnosti.



V Kroměříži, únor 2025

Vypracovala: Ing. Helena Paličková  
č. aut. ČKAIT 1300214

Přílohy dodatku D1 PBŘ: (nahradí původní přílohy PBŘ.02 až PBŘ.17)

- PBŘ.02/D1:** Půdorys 1. NP - celkový půdorys
- PBŘ.03/D1:** Půdorys 2. NP - celkový půdorys
- PBŘ.04/D1:** Půdorys 3 NP - celkový půdorys
- PBŘ.05/D1:** Půdorys 4 NP - celkový půdorys
- PBŘ.06/D1:** Budova A+B - půdorys 1. NP
- PBŘ.07/D1:** Budova A+B - půdorys 2. NP
- PBŘ.08/D1:** Budova A+B - půdorys 3. NP
- PBŘ.09/D1:** Budova A+B - půdorys 4. NP
- PBŘ.10/D1:** Budova C+přístavba - půdorys 1. NP
- PBŘ.11/D1:** Budova C+přístavba - půdorys 2. NP
- PBŘ.12/D1:** Budova C+přístavba - půdorys 3. NP
- PBŘ.13/D1:** Budova C+přístavba - půdorys 4. NP
- PBŘ.14/D1:** Budova D - půdorys 1. NP + schéma PNP
- PBŘ.15/D1:** Budova D - půdorys 2. NP + schéma PNP
- PBŘ.16/D1:** Budova D - půdorys 3. NP
- PBŘ.17/D1:** Budova D - půdorys 4. NP